

永犬丸小学校・永犬丸中学校校区です。平成25年内装・外装、リフォーム済。平成29年西側石積補修工事済。駐車スペースは3台分あります。増築未登記箇所あり



広々としたバルコニー。見晴らしも良いです。



車は3台、停められます。



25.5畳の広いリビング



3階には洋室が3室ございます。



浴室には窓も付いています。



1階と2階にトイレがあります。



見晴らしが良いです。



物件種目	<b>売中古一戸建住宅</b>			
最寄駅	筑豊電気鉄道永犬丸駅			
間取り	4LDK			
価格	1,130万円			
所在地	北九州市 八幡西区美原町21番8号			
交通	筑豊電気鉄道永犬丸駅 徒歩8分			
土地面積	公簿277.68㎡(83.99坪)	私道面積	768㎡	
建物	構造	RC	規模	2階建
	建物面積	129.41㎡		
	間取内訳	LDK25.5/和6/洋5/洋5/洋4.6		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化	用途地域	一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限				
築年月	昭和46年2月	駐車場	有 無料	
現況	所有者居住中	引渡日	相談	
建築確認番号	第1242号			
接道状況	東側 接面14m (私道) 幅員4.2m 一方			
設備	【駐車場:屋根なし】 都市ガス・電気・上水道・下水道・追焚機能・トイレ 2箇所・ルーフバルコニー			
備考				



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(2)第18451号 北九州市八幡西区八枝3丁目9-1  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

**(株)辰巳屋**

TEL 093-695-0678

FAX 093-695-0619

客付会社様へ
--------

- 手数料：分かれ
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：2024年8月1日