

光貞小学校、浅川中学校区です。



# 売土地

住宅用地

筑豊本線本城駅

土地積 公簿222.47㎡(67.29坪) 私道面積

価格 1,800万円 3.3㎡単価 26.747万円

所在地 北九州市 八幡西区光貞台1丁目7番13号

交通 筑豊本線本城駅 徒歩17分

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化 用途地域 一種中高

建ぺい率 60% 容積率 200%

他の法令上の制限

地勢

引渡条件 現況渡

現況 古家有 引渡日 相談

接道状況 東側 接面13.2m (公道) 幅員6m  
南側 接面12.8m (公道) 幅員6m 角地

設備 都市ガス・上水道・下水道

備考



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(2)第18451号 北九州市八幡西区八枝3丁目9-1

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

**(株)辰巳屋**

TEL 093-695-0678

FAX 093-695-0619

客付会社様へ

■手数料：分かれ

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：2026年4月27日